

**Публичная оферта
на возмездное оказание консультационных услуг**

г. Петрозаводск

«15» мая 2019

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, данный документ, адресованный индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, именуемым далее по тексту «Заказчик», является официальным, публичным предложением Индивидуального предпринимателя Валит Бориса Михайловича (ИП Валит Б.М.), именуемого далее по тексту «Исполнитель», действующего на основании свидетельства о государственной регистрации серия 10 N 001182619 от 08.10.2008, выданного ИФНС России по городу Петрозаводску, заключить Договор возмездного оказания консультационных услуг (далее – Договор) на указанных ниже условиях.

1.2. Своё полное и безоговорочное согласие с Договором Заказчик выражает путём сознательного составления Заявления о присоединении к Договору в порядке, определённом разделом 10 Договора, и внесения оплаты согласно выставленному счёту. Текст оферты расположен по адресу <http://roskvartal.ru/documents/uhodim-v-otryv.html>.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику консультационные услуги по развитию компании Заказчика «Уходим в отрыв» в соответствии с перечнем услуг, содержащемся в Приложении N 1, а Заказчик обязуется оплачивать указанные Услуги. Услуги оказываются Исполнителем в период с «01» сентября 2019 по «30» августа 2020 (далее – Услуга, Услуги). Услуги предоставляются в онлайн форме (в сети «Интернет» с использованием телекоммуникационных систем с учетом технических требований, установленных п. 2.2. Договора) и оффлайн форме (проведение семинаров, конференций, тренингов и других мероприятий с личным участием Заказчика и Исполнителя).

2.2. Технические требования, необходимые для участия в онлайн мероприятиях:

- работа осуществляется с помощью браузера (рекомендуется – Google Chrome, Mozilla Firefox или Яндекс.Браузер);
- аудиоплеер Adobe Flash Player, версия не ниже 9 (установить с сайта Adobe);
- колонки, наушники или встроенный динамик.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Исполнитель вправе:

3.1.1. Оказывать Услуги Заказчику лично, а также путем проведения групповых занятий с другими заказчиками Исполнителя;

3.1.2. На своё усмотрение предоставить Заказчику скидку – цену договора ниже установленной разделом 4 Договора. Условия предоставления скидки определяются Исполнителем самостоятельно.

3.1.3. В одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательств по Договору с уведомлением Заказчика за 10 (десять) рабочих дней.

3.2. Исполнитель обязан:

3.2.1. Оказывать услуги с надлежащим качеством лично или с привлечением третьих лиц без согласования с Заказчиком.

3.3. Заказчик вправе:

3.3.1. Получать от Исполнителя устные и письменные консультации по вопросам, связанным с исполнением Договора.

3.3.2. В случае досрочного расторжения Договора – требовать возврата оплаты в соответствии с п. 4.3. Договора.

3.4. Заказчик обязуется:

3.4.1. Оплатить Услуги Исполнителя в соответствии с Договором;

3.4.2. В случае необходимости выдавать Исполнителю доверенности на проведение от его лица необходимых действий по получению информации, необходимой для Заказчика;

3.4.3. В течение срока действия Договора не вступать в отношения с третьими лицами по предмету Договора;

3.4.4. Предоставить Исполнителю всю необходимую информацию для оказания Услуг в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса Исполнителя;

3.4.5. Подписывать своевременно акты об оказании услуг Исполнителем.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И СДАЧА-ПРИЕМКА РАБОТ

4.1. Цена Договора установлена Сторонами и составляет фиксированную сумму в размере 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей в месяц. Общая Цена Договора за весь период оказания Услуг составляет 300 000 (триста тысяч) рублей.

4.1.1. Стоимость оплаты за периоды оказания Услуг:

Период оказания услуг	Размер единовременной оплаты
1. Первый месяц	25 000 (двадцать пять тысяч) рублей
2. Второй-четвёртый месяцы	75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей
3. Пятый-седьмой месяцы	75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей
4. Восьмой-десятый месяцы	75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей
5. Одиннадцатый и двенадцатый месяцы	50 000 (пятьдесят тысяч) рублей

4.1.2. Исполнитель оказывает Услуги при наличии оплаты за предстоящий период оказания Услуги (по предоплате).

4.1.3. Заказчик несет самостоятельные расходы для обеспечения себя технической возможностью участия в онлайн мероприятиях, проводимых в сети «Интернет», а также расходы на проезд и проживание в г. Москва на время проведения оффлайн мероприятий.

4.2. Исполнитель выставляет Заказчику счёт на основании п. 4.1.1. Договора, который Заказчик оплачивает в полном объёме в течение 3 (трёх) банковских дней путём перевода денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

4.3. В случае расторжения Договора по требованию Заказчика до окончания оплаченного периода, Исполнитель обязуется по заявлению Заказчика вернуть оплату в полном объеме за Услуги, которые не будут предоставлены Исполнителем в связи с расторжением Договора.

4.4. Приёмка результатов выполненных работ осуществляется на основании актов выполненных работ по окончании каждого оплаченного периода.

4.5. В случае неполучения Исполнителем от Заказчика письменной мотивированной претензии в течение 7 (семи) рабочих дней с момента окончания оплаченного периода, Услуги Исполнителем считаются выполненными полностью и надлежащим образом согласно условиям Договора. Презюмируется отсутствие у Заказчика претензий по объёму, качеству и срокам оказания Услуги.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Договор считается заключённым с даты получения оплаты за первый месяц оказания Услуг согласно выставленному счёту на расчётный счёт Исполнителя. Срок действия Договора – 1 (один) год.

5.2. Стороны имеют право в одностороннем порядке расторгнуть Договор, уведомив об этом другую Сторону в письменной форме за 10 (десять) рабочих дней.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Заказчик даёт согласие на обработку Исполнителем всех переданных им персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, использование, распространение (в том числе передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение), в том числе с использованием сети «Интернет», в соответствии с положениями ФЗ «О персональных данных» от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ и иных нормативных актов, гарантирующих права физического лица (субъекта персональных данных) на защиту, уточнение, блокирование или уничтожение его персональных данных.

6.2. Заказчик осведомлен, что персональные данные – это любая информация, относящаяся к определенному или определяемому на основании такой информации субъекту персональных данных, в том числе его фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место рождения, адрес, паспортные данные и другая персональная информация.

6.3. Заказчик согласен на передачу Исполнителем своих персональных данных третьему лицу, привлекаемому Исполнителем исключительно для оказания Услуг.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Сторона, причинившая своими действиями другой Стороне убытки, обязана возместить их в полном объеме.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, таких как: землетрясение, пожар, наводнение, прочие стихийные бедствия, эпидемии, аварии, взрывы, военные действия, изменения законодательства, повлекших за собой невозможность выполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Стороны не имеют никаких сопутствующих устных договорённостей. Содержание текста Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению Сторон

9.2. Стороны признают, что, если какое-либо из положений Договора становится недействительным в течение срока его действия вследствие изменения законодательства, остальные положения Договора обязательны для сторон в течение срока действия Договора.

9.3. Стороны признают равную с подлинниками юридическую силу переписки и документов, полученных по почте и через сеть «Интернет», в том числе на электронную почту, при условии, что такие документы поступили на электронные адреса: у Заказчика – указанные Заказчиком в

реквизитах Заявления на присоединение к Договору, у Исполнителя – все электронные адреса с доменным именем roskvartal.ru. В случае, если электронная почта Заказчика поменялась, Заказчик в течение 3 (трёх) рабочих дней обязуется предоставить новый электронный адрес, уведомив Исполнителя официальным письмом, либо направив со старого адреса электронной почты сообщение с указанием нового адреса электронной почты.

10. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

10.1. Заказчик оформляет Заявление на подключение в письменной форме (Приложение N 2) и отвечает за полноту и достоверность информации, предоставленной в нём.

10.2. Заказчик самостоятельно уведомляет Исполнителя об акцепте публичной оферты путём сознательного составления Заявления о присоединении к Договору (Приложение N 2) и отправки сканированной копии Заявления на электронную почту Исполнителя.

10.3. В соответствии со ст. 428, п. 2 ст. 432, п. 3 ст. 434, п. 2 ст. 437, п. 3 ст. 438 ГК РФ, Договор между сторонами заключается путём присоединения Заказчика к Договору в целом. Заявление Заказчика оформляется в 2 (двух) экземплярах за подписью уполномоченного лица Заказчика, скреплённой печатью Заказчика. В случае отсутствия печати у Заказчика предоставляется сканированная копия паспорта должностного лица, уполномоченного подписывать Договор, либо лица, действующего без доверенности. Указанные документы Заказчик высылает любым удобным ему способом на почтовый адрес Исполнителя.

10.4. Один экземпляр Заявления Заказчика с отметками Исполнителя об акцепте возвращается Заказчику.

11. ПОРЯДОК РЕШЕНИЯ СПОРОВ

11.1. Спорные вопросы решаются путём переговоров сторон или в случае, если стороны не могут прийти к соглашению, спор передаётся на рассмотрение в Арбитражный суд по месту нахождения Заказчика.

11.2. Договор подразумевает обязательный претензионный порядок урегулирования спора.

12. РЕКВИЗИТЫ ИСПОЛНИТЕЛЯ

Индивидуальный предприниматель Валит Борис Михайлович

Юридический адрес: 185014, Республика Карелия, г. Петрозаводск, Лососинское ш., д. 28/21, кв. 20

Почтовый адрес: 185035, Карелия, г. Петрозаводск, ул. Шотмана, д. 13

Тел. +7 911 409-42-68

Е-mail: boris@roskvartal.ru

ОГРНИП 308100128200075

ИНН 100124129754

Банк: ТОЧКА ПАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ»

БИК 044525999

р/с 40802810402500002092

к/с 30101810845250000999

Перечень Услуг

Наименование Услуги	Форма предоставления Услуги	Время и место предоставления Услуги
Групповое вводное (ознакомительное) совещание	Онлайн с использованием Google Hangout	Сентябрь 2019
Анализ текущего положения управляющей организации Заказчика	Онлайн	Сентябрь 2019
Групповая трёхдневная стратегическая (планировочная) сессия для сотрудников компании Заказчика (от 1 до 4 человек от Заказчика)	Оффлайн	Октябрь 2019, г. Москва
Разработка стратегии развития компании Заказчика	Оффлайн, совместно с Заказчиком	Октябрь 2019, г. Москва
Групповой тренинг по работе с клиентами	Оффлайн	Ноябрь-декабрь 2019, г. Москва
Групповой тренинга по работе с сотрудниками	Оффлайн	Ноябрь-декабрь 2019, г. Москва
Групповые тематические вебинары для управляющей организации	Онлайн с использованием площадки YouTube	Ежемесячно, начиная с января 2020
Аналитическая сессия с Заказчиком	Онлайн с использованием Google Hangout	Ежеквартально, начиная с января 2020
Поддерживающее совещание с Заказчиком	Онлайн с использованием Google Hangout	1 раз в 2 недели, начиная с ноября 2019
Консультации специалистов в области маркетинга, юристов в сфере ЖКХ, PR-специалистов, специалистов по работе с населением	Онлайн	В течение действия Договора, начиная с ноября 2019
Предоставление доступа к курсам «Онлайн-школы ЖКХ», разработанным Заказчиком	Онлайн	В течение действия Договора, начиная с ноября 2019
Консультационный чат между Заказчиком и Исполнителем	Онлайн-чат	В течение действия Договора
Итоговое совещание с Заказчиком	Оффлайн	Август 2020, г. Москва

ЗАЯВЛЕНИЕ
о присоединении Заказчика к Договору

« ____ » _____ 201 ____ г.

Настоящим **(Полное наименование организации)** в лице **(Должность, Фамилия, Имя, Отчество полностью)**, действующего/-щей/ на основании **(документ, на основании которого действует должностное лицо)**, далее – Заказчик, заявляет Исполнителю о желании присоединиться к Договору, размещённому в сети Интернет по адресу: <http://roskvartal.ru/documents/uhodim-v-otryv.html>, в порядке, предусмотренном ст. 428 ГК РФ.

Заказчик подтверждает, что все положения Договора Заказчику разъяснены, Заказчик полностью с ними согласен и обязуется неукоснительно их соблюдать. В том числе Заказчик согласен с тем, что Исполнитель вправе вносить изменения в Договор в одностороннем порядке за 30 (тридцать) дней до внесения таких изменений.

Заказчик с условиями Договора ознакомлен и принимает на себя в полном объёме права и обязанности, вытекающие из Договора.

Заявление является предложением о заключении Договора, адресованным Заказчиком Исполнителю.

Заявление составлено в 2 (двух) экземплярах, по 1 (одному) для каждой из Сторон. Все термины, используемые в Заявлении, написанные с заглавной буквы, имеют то же значение, что и в Договоре.

Сведения, необходимые для заключения Договора и реквизиты

ИНН / КПП	
ОГРН	
Юридический и почтовый адрес	
ФИО, телефон и адрес электронной почты ответственного лица по Договору	

Заказчик: _____ / _____ /
(Должность) (Подпись) (ФИО)

М.П.

Отметки Исполнителя

Исполнитель уведомляет Заказчика о дате заключения Договора с

« ____ » _____ 2019

Индивидуальный предприниматель _____ / Б.М. Валит/
М.П.